

# WIR SIND UMGEZOGEN!



**Bußmatten 3  
77815 Bühl**



## PROKURIST TOBIAS SEILER IM PORTRÄT



hat die Montage von Aufzügen von der Pike auf gelernt. Er hat alle Seiten des Unternehmens kennengelernt, weiß über die Anliegen der Kunden, aber auch über die betriebsinternen Abläufe bestens Bescheid.

Auch war er damit betraut Modernisierungen an Aufzügen mit der neuesten Technik durchzuführen. Parallel hierzu wuchs das Unternehmen. Er qualifizierte sich weiter überzeuge durch Fachwissen, sodass er nunmehr als Betriebsleiter fungiert. „Wir sind ein gutes Führungsteam“, sagt Tobias Seiler. Text/Foto: cn

Seit 1. November hat Tobias Seiler die Prokura für die Firma Hallasch. Der 46-Jährige kommt aus dem handwerklich-technischen Sektor und

# Starkes Bekenntnis zum Standort

Aufzughersteller Hallasch hat sein neues Firmengebäude in Bühl bezogen / Investitionen in Höhe von 2,5 Millionen Euro

Nach 13 Monaten Bauzeit ist am 1. Dezember in den Bußmatten 3 in Bühl das neue Firmengebäude samt Lagerhalle der Firma Hallasch feierlich eröffnet worden. Rund 150 geladene Gäste, darunter die 45 Mitarbeiter sowie etliche treue Kunden der Firma seit der ersten Stunde, erlebten – eingebettet in ein unterhaltendes Rahmenprogramm – einen unvergesslichen Nachmittag. Zur Feier des Tages gratulierte Oberbürgermeister Hubert Schnurr und übermittelte dem Firmen-Ehepaar Karin und Siegfried Hallasch Glückwünsche und ein Präsent.

Das Bühler Stadtoberhaupt bezeichnete den Firmenchef Siegfried Hallasch als einen erfolgreichen Unternehmer aus der Region. Die mittelständische Firma, die deutschlandweit Aufzüge in Gebäuden installiert und Aufzugsanlagen wartet, stehe in der Stadt für Beständigkeit. „Die Firma Hallasch ist ein solides Unternehmen und trägt den Namen der Stadt weit über die Region hinaus“, lobte der Oberbürgermeister die unternehmerische Tatkraft der Familie Hallasch. Bei der Feier stellte der Firmenchef den Anwesenden den neuen Prokuristen Tobias Seiler vor. Er ist seit 2004 in der Firma tätig und leitet seit acht Jahren eigenverantwortlich die gesamte Abwicklung Service, hierzu gehören Modernisierungen,



Das ist die neue Lagerhalle für Teile. Hier wurde ein Teil der 2,5 Millionen Euro Investitionen verwendet.



Das Führungsteam Prokurist Tobias Seiler (l.), Karin Hallasch und Firmengründer Siegfried Hallasch.

Wartungen, Störungen und Reparaturen.

Über 2,5 Millionen Euro investierte die Firma Hallasch in das neue Verwaltungsgebäude mit rund 600 Quadratmetern Bürofläche sowie in die Halle mit zirka 550 Quadratmetern Lagerfläche für Material. Großzügig sind die Parkflächen für die Kunden und Mitarbeiter auf dem Betriebsgelände gestaltet. Vor der Lagerhalle ist genügend Rangierplatz, wo die Mitarbeiter die Komponenten der Aufzüge auf die Fahrzeuge laden können.

Prominent, mit einer in angehenm enziablaunen Farbe zierte der Vorderteil das neue Bürogebäude im Bühler Industriegebiet in den Bußmatten. Die einheitlich blauen Farbtöne spiegeln bei der Eröffnungsfeier auch das einheitliche Erscheinungsbild der Servicemitarbeiter der Firma Hallasch wider.

Wer das Gebäude betritt, der wird von stets freundlichen Mitarbeitern gleich im Foyer empfangen. Hell und lichtdurchflutet präsentiert sich im Entree die Kernkompetenz, wofür das Unternehmen schon mehr als

30 Jahre steht – ein futuristisch anmutender gläserner Aufzug. Gegenüber dem Aufgang befindet sich eine mehrere Meter hohe grüne Wand, die bei näherer Betrachtung sich als ein Bauelement entpuppt, auf der saftig grünes Moos gedeiht. „Das erzeugt eine angenehme Raumumgebung“, sagt Siegfried Hallasch bei dem Rundgang durch das neue Gebäude.

Auf dem Dach des Bürogebäudes ist eine Fotovoltaik-Anlage installiert. Sie liefert bis zu rund 30 Kilowatt Leistung in der Stunde. Um einen Beitrag ge-

gen die Erderwärmung zu leisten, wird auf Gas und Heizöl gänzlich verzichtet und mit einer Wärmepumpe geheizt.

## MEHR RAUM FÜR DIE MITARBEITER

Für die 15 Mitarbeiter in der Verwaltung eröffnet sich mit dem Einzug in die neuen Büros ein lang gehegter Wunsch. Jeder Mitarbeiter hat seinen eigenen Arbeitsplatz. Denn in den bisherigen Räumlichkeiten in den Lichtersmatten, die das Unternehmen angemietet hatte, mussten die Mitarbeiter die Sitzplätze an den Schreibtischen teilen.

Im Erdgeschoss des neuen Bürogebäudes gibt es für die hier beschäftigten Mitarbeiter erstmals einen Kantinen- und Sozialraum, wo sie sich in der Mittagspause aufhalten können. Besonders eindrucksvoll erscheint ein separater Besprechungsraum, in dem Konferenzteilnehmer an einer Tischplatte, die aus einer 300 Jahren alten Mooreiche besteht, Platz nehmen können. Geschickt ist im Obergeschoss neben einer Küchenzeile ein Gruppenarbeitsplatz eingerichtet, wo an einem großen Tisch ein abgeschirmtes Arbeiten in einer Gruppe möglich ist. cn



Hier macht das Arbeiten Spaß. Die neuen Büros des Unternehmens sind großzügig gestaltet.



In der neuen Residenz hat jeder Mitarbeiter nun seinen eigenen Büroarbeitsplatz. Fotos: Nickweiler

**SH Hallasch Aufzüge** 07223 9473-0

**Zufriedene Kunden zählen auf Hallasch Aufzüge.**

**Wir bedanken uns bei allen beteiligten Firmen für die gute Zusammenarbeit!**

**Bußmatten 3, 77815 Bühl**

[www.hallaschtaufzuege.de](http://www.hallaschtaufzuege.de)

**Tragwerksplanung**

**ZACHMANN**  
Ingenieurbüro für Baustatik GmbH  
Berat. Ingenieur VBI

www.zachmann-ing.de | Burg-Windeck-Str. 2 | Steinbacher Str. 36  
gl@zachmann-ing.de | 77815 Bühl/Baden | 76534 Baden-Baden  
Tel. 07223-9319-0 · Fax -50 | Tel. 07223-94095-46 · Fax -51

planungsbüro für elektrotechnik gmbh **alexander müller** | hauptsitz: waldsteg 2 – 77815 bühl – +49 72 23 / 94 85-0  
niederlassung: kronenplatz 1 – 77652 offenburg – www.eplan-mueller.de

**Ortmann** Ingenieurbüro für Vermessung GbR  
ObVI · Beratende Ingenieure  
Sachverständige nach LBO VVO  
www.ib-ortmann.de

Tel. 0 72 23/2 02 22  
mail@ib-ortmann.de

**Bühl** – Amtssitz D. Ortman  
**Offenburg** – Amtssitz M. Ortman  
**Oberkirch** – Ingenieurbüro  
**Lahr** – Ingenieurbüro

**BAUKNECHT** SEIT 1985  
Holzbau  
Innen- und Außenbau  
Fassadenverkleidungen  
Dacheindeckungen  
Pergolenfertigung  
Einbau von Dachfenstern  
Asbestabbau  
Altbausanierung

**JÜRGEN BAUKNECHT  
ZIMMERMEISTER**  
77815 Bühl-Vimbuch  
Kirchspielweg 1  
Werkstatt: Industriestraße 20  
Telefon (0 72 23) 2 75 60  
Fax (0 72 23) 2 48 37  
<http://www.Bauknecht-Holzbau.de>  
E-Mail: Zimmerer@Bauknecht-Holzbau.de

**MERKL**  
Hallen- und Stahlbau GmbH  
Tel. 09 61/39163-0 · Fax -33  
[www.hallenbau-merkl.de](http://www.hallenbau-merkl.de)

**Josef Oberföll**  
...wünscht einen starken Auftritt!  
Josef Oberföll GmbH  
Raumausstattung  
Eisenbahnstraße 10a · 77815 Bühl  
Telefon: 07223 94094-0  
[www.oberfoell.de](http://www.oberfoell.de)

Wohnungs-, Industrie- u. Gewerbebau

**STÖSSER BAU GMBH**

Weinbrennerstrasse 4  
**77815 Bühl - Vimbuch**  
Telefon 07223 / 250804  
[www.stoesser-bau.de](http://www.stoesser-bau.de)

**maler adam**

■ MALERARBEITEN ■ TAPEZIERARBEITEN ■ FASSADENSANIERUNG  
■ WÄRMEDÄMMUNG ■ BODENBELAGSARBEITEN ■ SCHIMMELSANIERUNGEN

Maler Adam GmbH  
Steinbruchweg 2  
76534 Baden-Baden  
Telefon: 07221 / 374 05 50  
[www.maler-adam-badenbaden.de](http://www.maler-adam-badenbaden.de)

**CASA MORETTI**

FLIESEN & VERLEGUNG  
NATURSTEINE & BEARBEITUNG  
BADPLANUNG  
GROSSE AUSSTELLUNG

Lichtersmatten 9 - 77815 Bühl  
[www.CASA-MORETTI.de](http://www.CASA-MORETTI.de)

**VIELN DANK FÜR DIE GUTE ZUSAMMENARBEIT!**

**FLIESEN LEGEN. STEINE LIEBEN. BÄDER LEBEN.**

**STEINEL**

Dächer, Fassaden, Abdichtung

Dachabdichtung  
Zur Eröffnung die besten Wünsche.

Norbert Steinel GmbH · Steinbruchweg 12 · 76534 Baden-Baden  
Tel.: 07221 72206 · Fax: 07221 99889 · [www.steinel-bedachungen.de](http://www.steinel-bedachungen.de)



WIR SIND UMGEZOGEN!

Bußmatten 3  
77815 Bühl



# Aus dem „Big Apple“ nach Bühl

Firmengründer Siegfried Hallasch sammelte zehn Jahre Erfahrung beim amerikanischen Weltmarktführer Otis in New York

Siegfried Hallasch hat von Null seine Firma aufgebaut. Er verkörpert somit die badische Version des „amerikanischen Traums“. Bevor er sich am 1. August 1985 beruflich selbstständig machte, arbeitete Siegfried Hallasch knapp zehn Jahre als Monteur im Service bei der legendären New Yorker Firma Otis, deren Gründer Elisha Otis in Sachen Aufzugstechnik die Absturzversicherung auf einer Plattform 1853 bei der zweiten Weltausstellung vorgeführt hatte.

Später war Siegfried Hallasch als Gebietsleiter für eine weitere Firma in der Aufzugsbranche tätig. Angefangen hat sein Unternehmen in Varnhalt, wo Siegfried Hallasch in seinem ehemaligen Kinderzimmer im Elternhaus das erste Büro eingerichtet hatte. Als Siegfried Hallasch 1976 seine Frau Karin heiratete und beide einen eigenen Hausstand in Steinbach gegründet hatten, zog auch das bis dahin noch kleine Büro der Firma mit in die Steinbach Hänferstraße. „Das Material-

lager befand sich bei den Schwiegereltern in Neuweiler“, blickt der Firmengründer auf die Anfänge zurück.

Als gelernte Industriekauf-frau arbeitete Karin Hallasch vom ersten Moment an in der Firma mit. Sie tippte die Rechnungen, Angebote und Wartungsverträge noch mit Durchschlagpapier auf der Schreibmaschine, erinnert sie sich. Siegfried Hallasch hatte sich in der Anfangszeit ein Ziel von 100 Wartungsverträgen gesetzt. „Diese hatten wir sehr schnell erreicht“, sagt er rückblickend. Schon zu diesem Zeitpunkt hatte der Betrieb zwei feste Mitarbeiter und residierte inzwischen in Vimbuch, wo eine Einliegerwohnung als Büro diente.

Mit dem Einbau von Aufzugsanlagen und den ersten Angestellten etablierte sich das Unternehmen bis in die 1990er Jahre. Vorläufiger Höhepunkt: Anfang 1990 installierte die Firma Hallasch bei einem Großauftrag im Großraum Heidelberg alleine 100 Aufzüge. Ungefähr ab 1994 profitierte der Bühler Betrieb von dem Bau-boom in Deutschland. Es wurden überregionale Geschäfts-



Gute Laune herrschte bei der offiziellen Eröffnung des Neubaus der Firma Hallasch.

kontakte geknüpft. Fortan begann das Unternehmen Komponenten für den Aufzugsbau hinzuzukaufen und plante die Anlagen im eigenen Haus.

Mit dem Zukauf von Bauteilen wurde ein größeres Ersatzteillager nötig. Daher bezog der Betrieb 1997 ein neues Firmengebäude. In der Firmengeschichte wird dieser Umzug als Neubeginn gewertet, da sich auch die Umsatzzahlen stetig nach oben entwickelten. Mittlerweile verbaut die Aufzugsfirma

Hallasch nur noch hochwertige Anlagen und intelligente computergesteuerte Aufzüge. Siegfried Hallasch setzt dabei bewusst auf deutsche Aufzugskomponenten.

Heute beschäftigt das Unternehmen 45 Mitarbeiter und unterhält in Heidelberg-Sandhausen eine Außenstelle. Es hat mittlerweile seine Produktpalette mit Spezialanlagen erweitert und erstellt für Modernisierungen Sicherheitstechnische Gutachten.



Karin und Siegfried Hallasch an den neuen, zeitgemäßen Gruppenarbeitsplätzen des Unternehmens.

Fotos: Nickweier

## INTERVIEW MIT FIRMENGRÜNDER SIEGFRIED HALLASCH

**ABB:** Herr Hallasch, Sie bezeichnen sich selbst als Rentner, geben aber mit der Investition in das neue Firmengebäude nochmal richtig Gas. Warum?  
**Siegfried Hallasch:** Tatsächlich bin ich seit einigen Monaten offiziell Ruhestandler. In dem Alter stellt sich dann natürlich die Frage nach dem Fortbestand der Firma, und wie es weitergehen soll – auch persönlich. Deswegen habe ich mit meiner Frau entschieden für unsere Mitarbeiter, die uns überhaupt sehr wichtig sind, ein sichtbares Zeichen zu setzen. Die Botschaft lautet ganz klar: Das Unternehmen ist gesund und es geht weiter. Daher haben meine Frau und ich entschieden Herrn Tobias Seiler die Prokura zu übertragen. Außerdem sind wir an unserem alten Standort mit den Büroarbeitsplätzen an unsere räumlichen Kapazitäten gestoßen. Eine bauliche Vergrößerung war dringend erforderlich.

**ABB:** Wie ist es denn um die Zukunft in Ihrer Branche mit Aufzügen bestellt?  
**Hallasch:** Wir haben einen großen Bestand an Wartungsverträgen, aber auch Notrufverträgen mit Kunden. Das verschafft dem Unternehmen eine gewisse Marktsicherheit. Zudem gibt es in unserem Einzugsgebiet zwischen Heidelberg und Freiburg nur wenig mittelständischen Wettbewerb.  
**ABB:** Wie haben Sie es geschafft, sich in dieser Sparte durchzusetzen und solch rasch ein Renommee aufzubauen?  
**Hallasch:** Bei dem Bau von Aufzugsanlagen, bei Störungen und bei Wartungen hat die Sicherheit immer absolute Priorität. Diese Sicherheit konnten wir durch unsere zuverlässige und pünktliche Arbeitsweise stets gewährleisten. Bei Pannen waren wir und sind wir immer rasch vor Ort, um Störungen zu beseitigen. Diese Zu-

verlässigkeit und Kompetenz wissen die Kunden zu schätzen, und haben uns immer wieder weiterempfohlen. Davon profitieren wir heute noch.  
**ABB:** Um zuverlässig zu sein, brauchen Sie doch technische Mitarbeiter mit sehr gutem Fachwissen. Wie gelingt es Ihnen solche Mitarbeiter für Ihren Betrieb zu gewinnen?  
**Hallasch:** Wir haben den Ruf, für Arbeitnehmer eine angenehme Firma zu sein. Dies hat sicherlich auch mit dem positiven Betriebsklima zu tun. Mir ist wichtig, dass die Mitarbeiter ständig geschult werden, fachlich als auch mit dem Umgang von Kunden.  
**ABB:** Könnten Sie dies denn konkretisieren?  
**Hallasch:** Wir vertrauen unseren Mitarbeitern, was diese spüren. Jeder weiß, was zu tun ist. Eigeninitiative und Eigenverantwortung wird gewürdigt. Die Mitarbeiter fühlen sich wohl bei uns. Diese praktizierte, positive

Grundhaltung spricht sich herum. Das sehr gute Betriebsklima schlägt sich auf die Zufriedenheit der Kundschaft nieder. Es kommt ab und zu vor, dass ein Kunde anruft und sich für die Arbeit unserer Monteure bedankt. Zum Beispiel für den schnellen Einsatz, wenn Störungen beseitigt oder Personen befreit werden mussten oder die nette Art unseres Büropersonals. Wir wollen, dass unsere Mitarbeiter bei uns in der Firma mitleben, eben ein Teil von uns sind, und dieses Ansinnen wird von den Beschäftigten nach außen getragen. So kommt es, dass Arbeitnehmer von anderen Firmen hierauf aufmerksam werden und mich gezielt auf die Möglichkeit einer Anstellung ansprechen. So können wir der Zukunft gelassen entgegenzusehen, getreu dem Grundsatz: Bei uns steht der Mitarbeiter im Vordergrund.

**FUSSBODENBAU STUBLA**  
KOMPETENZ IN ESTRICH

**Blerim Stubla**  
Nachfolger der Firma Burkart

Im Hasengarten 4  
77815 Bühl

Telefon: +49 781 2 84 18 65  
Telefax: +49 781 20 39 14 62  
Mobil: +49 160 94 75 55 44  
Web: stubla-fussbodenbau.de

**RAPP**  
WERBUNG

Agentur für Markenbildung - rapp-werbung.de

**habich**  
Büro- und Wohndesign

Habich GmbH  
Bussmatten 7  
D-77815 Bühl

Tel.: 07223/9308-0  
info@habich-gmbh.de  
www.habich-gmbh.de

Wir gratulieren Ihnen herzlich zum gelungenen Neubau!

„Meine Bank.“  
Freundlich. Menschlich. Vor Ort.

**Raiffeisenbank Altschweier eG**

**ARCHITEKTURBÜRO LEPPERT**

**VOLKER LEPPERT**

Entwurf  
Planung  
Bauleitung

TULLASTR. 2 77815 BÜHL-VIMBUCH FON 07223-910594 FAX 07223-910596  
E-MAIL: VL@ARCHITEKT-LEPPERT.DE INTERNET: WWW.ARCHITEKT-LEPPERT.DE

**SCHREMP**  
SONDERMASCHINENBAU

Schremp Stahl- und Metallbau GmbH  
Firmenzentrale: Güterstraße 24  
D-77833 Ottersweier  
Tel. 07223 80190-0  
Fax 07223 80190-25  
info@stahlbau-schremp.de

Niederlassung: Industriestraße 7  
D-77839 Lichtenau  
Tel. 07227 99584-00  
Fax 07227 99584-29  
www.stahlbau-schremp.de

Ausführung der Metallbauarbeiten

- Industrie- & Gewerbebau
- Treppen- & Brückenbau aus Stahl
- Sonderkonstruktionen aus Edelstahl & Glas
- Sondermaschinenbau

**Ausführung der Heizungs- und Kältetechnischen Anlagen**

**KNOPF**  
Wärme Wasser Energie

SEIT ÜBER 50 JAHREN  
**IHR KOMPETENTER PARTNER**

- Heizung
- Sanitär
- Solar
- Blechnerei
- Kälte
- Klima

Besuchen Sie uns auf [knopf-gmbh.de](http://knopf-gmbh.de)

A. Knopf GmbH Unternehmensgruppe  
Kirchweg 8 • 77830 Bühlerlertal  
Tel. 07223-80032-0  
Fax 07223-80032-29  
info@knopf-haustechnik.de  
www.knopf-haustechnik.de

Wir gratulieren herzlich zum neuen Betriebsgebäude und wünschen weiterhin viel Erfolg!

**KLAUS SEEBACHER**

- Sanitär
- Heizung
- Blechnerei

Im Kirchwinkel 2 • 76534 Baden-Baden Steinbach • Tel. 07223 / 5360 • Fax 07223 / 5232 • [k.seebacher@t-online.de](mailto:k.seebacher@t-online.de)

Planung und Ausführung der sanitären Anlage

Sehen, lesen, eingepägt.  
Anzeigen beraten, informieren und inspirieren.

**ABB** Röhre- und Bühler-Date

**WICONA**

Ausführung der Metallbauarbeiten  
**Amann Metallbau GmbH**

76547 Sinzheim · Industriestraße 5 · Tel. (0 72 21) 98 54-0 · Telefax (0 72 21) 98 54-22 · [info@amann-metallbau.de](mailto:info@amann-metallbau.de) · [www.amann-metallbau.de](http://www.amann-metallbau.de)

**Ausgeführte Arbeiten:**

- Dacheindeckung
- Klempnerarbeiten

**KLÖPPER**  
GmbH & Co. KG

Industriebau · Dach- u. Fassadenbau · Baublechnerei  
Draisstr. 6 · 77815 Bühl · Tel. 0 72 23 / 2 60 95-96  
[info@kloepfer-buehl.de](mailto:info@kloepfer-buehl.de) · [www.kloepfer-buehl.de](http://www.kloepfer-buehl.de)

Wir realisieren Ideen



**MÖBELWERKSTÄTTE HECK**  
INNENAUSBAU

Wir bedanken uns für den Auftrag zur Planung und Umsetzung der Küchen und Türen.

Franz-Grötz-Straße 2 b  
76571 Gaggenau  
Tel. 07225 - 98849-10  
Fax 07225 - 98849-17  
[info@schreinerereiheck.de](mailto:info@schreinerereiheck.de)

Besuchen Sie uns auf unserer Internet-Seite [www.schreinerereiheck.de](http://www.schreinerereiheck.de)

Vielen Dank für die Beauftragung der Straßen- und Tiefbauarbeiten und die gute Zusammenarbeit

**Josef Schnell GmbH**  
Bauunternehmung  
Blochmatt 4  
76534 Baden-Baden  
Tel: 07223 51 10 - 0  
[baden-baden@josefschnell.de](mailto:baden-baden@josefschnell.de)

Kompetenz am Bau  
**JOSEF S**  
BAUUNTERNEHMUNG

[www.josefschnell.de](http://www.josefschnell.de)

Bühl, Bußmatten 15 07223 8010010 [www.veith-gt.de](http://www.veith-gt.de)

**VEITH**

- ENERGIE
- HEIZUNG
- SANITÄR
- ELEKTRO

Viel Erfolg im neuen Firmengebäude  
Herzlichen Dank für die Aufträge  
Elektroinstallation und Photovoltaik